

MIRJANA DUJMOVIĆ  
BOŽIDARA MAGOVCA 48, ZAGREB  
OIB: 30711927799

REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE  
PODRUCNA SLUZBA U ZAGREBU  
Zagreb, Trpimirova 4

Primljeno: 26. 10. 2023		16
Uredbeni broj:		Prilog: 1

HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE  
KNEZA TRPIMIRA 4, ZAGREB

Predmet: Dostava podataka o zaposlenima Centromont j.do.o. za trgovinu i usluge iz Sotina, Dr. Franje Tuđmana 92A, OIB: 99755865795.

Poštovani,

Obraćam vam se kao stečajna upraviteljica imenovana u prethodnom postupku koji se vodi na Trgovačkom sudu u Osijeku temeljem rješenja broj St-723/2023.

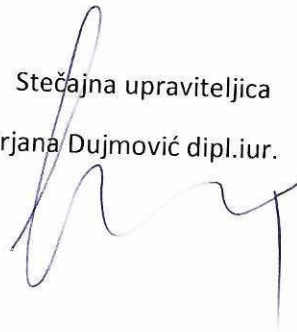
Naime potrebno mi je dostaviti podatke o zaposlenicima na dan 13.10.2023. za društvo zaposlenima Centromont j.do.o. za trgovinu i usluge iz Sotina, Dr. Franje Tuđmana 92A, OIB: 99755865795.

Podatke dostaviti na adresu stečajne upraviteljice ili na e-mail adresu [mirjana.dujmovic@hotmail.com](mailto:mirjana.dujmovic@hotmail.com)

S poštovanjem!

Zagreb, 1 20.10.2023.

Stečajna upraviteljica  
Mirjana Dujmović dipl.iur.





REPUBLIKA HRVATSKA

Centar za vozila Hrvatske d.d.

STANICA ZA TEHNIČKI PREGLED VOZILA

H-118 CVH STP "EUROZAGREB 1"

ZAGREB, Šišićeva 21

KLASA: 034-03/23-01/33037

URBROJ: 251-763-118/1842-23-2

ZAGREB, 24.10.2023. 16:34



Brojčana oznaka: 251-763 034-03/23-01/33037 2

CVH STP "EUROZAGREB 1" na zahtjev

CENTROMONT J.D.O.O., OIB: 99755865795

DR. FRANJE TUĐMANA 92 A, 32000 SOTIN

na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09 i 110/21), iz službene evidencije Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske izdaje:

### UVJERENJE O VLASNIŠTVU VOZILA

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila

CENTROMONT J.D.O.O., OIB:99755865795, DR. FRANJE TUĐMANA 92 A, 32000 SOTIN  
u razdoblju od 12.10.2023. do 15.10.2023. nije evidentiran-a kao vlasnik niti korisnik vozila.

NoVozilo

Svrha izdavanja uvjerenja: Za potrebe postupka

Napomena o zahtjevu:

REFERENT ZA POSLOVE REGISTRACIJE VOZILA:

IVANKA JURKOVIĆ



Agram TIS d.o.o.

Vrijeme izdavanja: 24.10.2023 16:36:38

Broj zapisa: qbp3j-5f19p

Kontrolni broj: okbqc-81xh2-oxfmk

Upute za provjeru dokumenta: Na adresi <https://edokumenti.tehnicki.hr/dokument> možete provjeriti točnost podataka navedenih u ovom dokumentu. Upisivanjem broja zapisa i kontrolnog broja ili skeniranjem bar koda, sustav će pokazati izvornik ove isprave.

Izdavatelj certifikata: CN=KIDCA, OID.2.5.4.97=VATHR-58843087891, O=AKD d.o.o., C=HR

Serijski broj certifikata: 75197E594C21E5B0 Algoritam potpisa: sha256RSA

MIRJANA DUJMOVIĆ

BOŽIDARA MAGOVCA 48,ZAGREB

OIB: 30711927799

OPĆINSKI SUD U OSIJEKU  
ZEMLIŠNOKNIŽNI ODJEL

Predmet: Dostava podataka o nekretninama Centromont j.do.o. za trgovinu i usluge iz Sotina, Dr. Franje Tuđmana 92A, OIB: 99755865795.

Poštovani ,

Obraćam vam se kao stečajna upraviteljica imenovana u prethodnom postupku koji se vodi na Trgovačkom sudu u Osijeku temeljem rješenja broj St-723/2023.

Naime potrebno mi je dostaviti podatke o zaposlenicima na dan 13.10.2023. za društvo zaposlenima Centromont j.do.o. za trgovinu i usluge iz Sotina, Dr. Franje Tuđmana 92A, OIB: 99755865795.

Podatke dostaviti na adresu stečajne upraviteljice ili na e-mail adresu [mirjana.dujmovic@hotmail.com](mailto:mirjana.dujmovic@hotmail.com)

S poštovanjem!

Zagreb, 1 20.10.2023.

Stečajna upraviteljica  
Mirjana Dujmović dipl.iur.



Datum: 17.10.2023.  
Klasa: 034-011/23-07/3  
Ur. broj: 118-08-2012-23

Na temelju članka 20. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine" broj 68/2018, 2/2020, 46/2020, 47/2020, 133/2020) i zahtjeva podnositelja od dana 17.10.2023. godine izdaje se

**POTVRDA**  
**o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika**

Ovršenik: **CENTROMONT jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge**  
OIB ovršenika: **99755865795**

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirano je 130 dana neprekidne blokade odnosno 130 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

Ovršenik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 26.406,43 EUR.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa

Konverzija tražbine u valutu EUR izvršena je sukladno točki II. Odluke o objavi uvođenja EUR-a kao službene valute u RH (Narodne novine, broj: 85/2022.) po fiksnom tečaju konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK).

Sektor poslovne mreže  
RC ZAGREB

Datum: 17.10.2023.

## OČEVIDNIK NEIZVRŠENIH OSNOVA ZA PLAĆANJE BEZ SPECIFIKACIJE NAPLATE

CENTROMONT jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, OIB: 99755865795

### 1. Predujam za namirenje troškova stečajnog postupka: PNTSP- 4

Datum i vrijeme primitka: 09.06.2023., 13:20, Izdavatelj: Izdavatelj nije u šifarniku

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove) <sup>(4)</sup>	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	663,61 €	0,00 €	0,00 €	663,61 €
Kamata <sup>(2)</sup>	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Glavnica	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>Ukupno</b>	<b>663,61 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>663,61 €</b>

### 2. Zadužnica: OV-5971/22-Z002

Datum i vrijeme primitka: 07.06.2023., 13:27, Izdavatelj: Javni bilježnik  
Naziv i OIB ovrhovoditelja: PETROKOV d.o.o., OIB:42599613313

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove) <sup>(4)</sup>	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	132,72 €	25,34 €	0,00 €	107,38 €
Kamata <sup>(2)</sup>	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Glavnica	1.476,99 €	0,00 €	0,00 €	1.476,99 €
<b>Ukupno</b>	<b>1.609,71 €</b>	<b>25,34 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>1.584,37 €</b>

### 3. Zadužnica: OV-6369/20-Z002

Datum i vrijeme primitka: 20.06.2023., 10:18, Izdavatelj: Javni bilježnik

Naziv i OIB ovrhovoditelja: HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, OIB:25609559342

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove) <sup>(4)</sup>	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	132,72 €	0,00 €	0,00 €	132,72 €
Kamata <sup>(2)</sup>	18,63 €	0,00 €	0,00 €	467,15 €
Glavnica	5.996,62 €	0,00 €	0,00 €	5.996,62 €
<b>Ukupno</b>	<b>6.147,97 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>6.596,49 €</b>

Napomena:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

### 4. Zadužnica: OV-6122/21

Datum i vrijeme primitka: 11.09.2023., 13:14, Izdavatelj: Javni bilježnik

Naziv i OIB ovrhovoditelja: Viessmann d.o.o., OIB:57545045005

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove) <sup>(4)</sup>	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	132,72 €	0,00 €	0,00 €	132,72 €
Kamata <sup>(2)</sup>	0,00 €	0,00 €	0,00 €	385,03 €
Glavnica	10.020,36 €	0,00 €	0,00 €	10.020,36 €
<b>Ukupno</b>	<b>10.153,08 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>10.538,11 €</b>

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.

Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 11.11.2023.

### 5. Zadužnica: OV-2228/21

Datum i vrijeme primitka: 11.09.2023., 13:53, Izdavatelj: Javni bilježnik

Naziv i OIB ovrhovoditelja: Viessmann d.o.o., OIB:57545045005

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove) <sup>(4)</sup>	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	132,72 €	0,00 €	0,00 €	132,72 €
Kamata <sup>(2)</sup>	0,00 €	0,00 €	0,00 €	254,99 €
Glavnica	6.636,14 €	0,00 €	0,00 €	6.636,14 €
<b>Ukupno</b>	<b>6.768,86 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>7.023,85 €</b>

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.

Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 11.11.2023.

	Ukupan početni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan naplaćeni i/ili zaplijenjeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan obustavljeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu po svim neizvršenim osnovama za plaćanje <sup>(1)</sup>
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	1.194,49 €	25,34 €	0,00 €	1.169,15 €
Kamata <sup>(2)</sup>	18,63 €	0,00 €	0,00 €	1.107,17 €
Glavnica	24.130,11 €	0,00 €	0,00 €	24.130,11 €
<b>Ukupno</b>	<b>25.343,23 €</b>	<b>25,34 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>26.406,43 €</b>

<sup>(1)</sup> Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu iskazan je s obračunatom kamatom na dan izdavanja potvrde.

<sup>(2)</sup> U koloni 'Početni iznos duga' u retku 'Kamata' prikazuje se ukupan iznos početne kamate iz osnove za plaćanje za sve vrste dugova (trošak, glavnica).

<sup>(4)</sup> U koloni 'Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)' prikazuje se iznos glavnice iz osnove i obračunati iznos kamate naveden u osnovi za plaćanje.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.



DARIO LAZIĆ

BOGDANOVCI, UL.BANA JOSIPA JELAČIĆA 62A

Dužnik : CENTROMONT j.d.o.o.

SOTIN (Grad Vukovar), dr. Franje Tuđmana 92A, OIB: 99755865795

Predmet: ZAHTJEV ZA PRISTUP I UVID U POSLOVNU DOKUMENTACIJU

Poštovani,

Dana 11. listopada 2023.. Trgovački sud uOsijeku po sucu mr.sc Tihomiru Kovačeviću imenovao me privremenim stečajnim upraviteljem društva Centromont j.d.o.o. iz Sotina , Dr. Franje Tuđmana 92A, OIB: 99755865795, i samim tim imam zakonsku obvezu nakon uvida u poslovnu dokumentaciju utvrditi da li postoje uvjeti za nastavak poslovanja odnosno da li postoji imovina dostatna za vođenje stečajnog postupka i namirenje vjerovnika.

Slijedom zakonske osnove i moje obveze pozivam vas da odmah nakon primitka ovog dopisa dogovorimo vrijeme i mjesto oko uvida u poslovnu dokumentaciju kako bi se utvrdilo postojanje materijalne i nematerijalne imovine pogotovo zaliha društva, financijske imovine, amortizirane imovine idr. Posebno ukazujem na točku VI navedenog rješenja gdje imam dužnost i obvezu provjeriti da li je dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te da li postoje pobojne pravne radnje. Upozoravam vas da ste dužni surađivati sa stečajnom upraviteljicom i pomagati joj u izvršenju obveza koje kao stečajna upraviteljica imam temeljem odredbi Stečajnog zakona.

Predlažem da me odmah po primitku ovog dopisa kontaktirate na broj telefona 092 358 47 80 ili ma e-mail adresu [mirjana.dujmovic@hotmail.com](mailto:mirjana.dujmovic@hotmail.com).

Obzirom na izneseno potrebno je pripremiti

- završnu bruto bilancu za 2022.
- Pregled obveza društva prema trećim osobama.
- pregled potraživanja društva prema trećim s valutom računa iz kojeg će biti razvidno kada su računi izdani s danom valute plaćanja
- Popis utuženih potraživanjau ukoliko ih ima.
- Popis osnovnih sredstava-sitni inventar.
- Zadnju inventuru imovine društva



- Pisano očitovanje o tome da li je društvo unazad 4 god. otuđivalo imovinu, te ako je onda dostaviti potpunu dokumentaciju o tome na uvid (ugovore, račune, dokaz o uplati cijene)
  - pisano izvješće o tome da li je bilo kakvih pozajmica od strane društva drugim društvima ili fizičkim osobama, ili prijem pozajmica društvu, ako je opet na uvid potpunu dokumentaciju- ugovore o pozajmici dokaz o uplati ili isplati pozajmice-
  - pisano očitovanje o tome da li je bilo prijenosa imovine s drugog dužnika na društvo ili s dužnika na drugo društvo.
  - Obrazac DI sa stanjem na 31.12. za zadnjih 4 godina.
- i svakako očitovanje o tome koji račun ste koristili kod koje banke i da li je društvo imalo zaposlenih koga i do kada .

U slučaju odbijanja vaše suradnje u prednje označenim radnjama ovlaštena sam predložiti stečajnom sucu u smislu odredbe članka 180. Stečajnog zakona (NN71/15, 104/17, 36/22) izricanje novčane kazne u visini od 10 000,00 kn koja se može ponavljati sve dok ne postupite po naprijed predloženom, a što je u skladu s Vašom obvezom.

S poštovanjem!

Zagreb, 11.10. 2023.

Stečajna upraviteljica Dujmović Mirjana.

BPOREZNA UPRAVA

PODRUČNI URED VUKOVAR

32000 VUKOVAR, Ul. Dr. Franje Tuđmana 1

Predmet: Zahtjev za dostavu podataka

Poštovani,

Dana 13. listopada 2023.. Trgovački sud u Osijeku, po sucu Augustinu Jalšovec imenovao me privremenim stečajnim upraviteljem društva Centromont j.d.o.o. iz Sotina, Dr. Franje Tuđmana 92A, OIB: 99755865795, i samim tim imam zakonsku obvezu nakon uvida u poslovnu dokumentaciju utvrditi da li postoje uvjeti za nastavak poslovanja odnosno da li postoji imovina dostatna za vođenje stečajnog postupka i namirenje vjerovnika.

Molim naslov da mi za potrebe ovog postupka dostavi podatke o prometu nekretnina u zadnje 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, kako bih utvrdila da li postoje poboje pravne radnje kojima su vjerovnici oštećeni. Molim Naslov za žurnost obzirom da se moram očitovati i prikupiti sve podatke u roku od 30 dana.

Istu potvrdu mi se može dostaviti i na e-mail adresu [mirjana.dujmovic@hotmail.com](mailto:mirjana.dujmovic@hotmail.com) ili na adresu stečajne upraviteljice Mirjane Dujmović, Božidara Magovca 48 Zagreb

S poštovanjem!

Zagreb, 13.10. 2023.

Stečajna upraviteljica Dujmović Mirjana.

# FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2022. GODINU.

08.11.2023 15:04:26

Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OIB/Matični broj: 99755865795 / 04804805  
 Tvrtka: CENTROMONT j.d.o.o.  
 Adresa: Dr. Franje Tuđmana 92A, 32232 SOTIN  
 Datum predaje: 24.04.2023.

iznosi u kunama

Bilanca za poduzetnike  
 Na dan: 31.12.2022.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
<b>AKTIVA</b>			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		20.317	13.473
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA		20.317	13.473
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. POTRAŽIVANJA		-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		444.001	451.845
I. ZALIHE		2.853	-
II. POTRAŽIVANJA		331.298	306.613
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI		109.850	145.232
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		-	-
E) UKUPNO AKTIVA		464.318	465.318
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-
<b>PASIVA</b>			
A) KAPITAL I REZERVE		-339.006	-370.126
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		10	10
II. KAPITALNE REZERVE		-	-
III. REZERVE IZ DOBITI		-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO		-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		-185.531	-339.016
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		-153.485	-31.120
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		-	-
B) REZERVIRANJA		-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE		656.050	179.551

D) KRATKOROČNE OBVEZE	147.274	655.893
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	-	-
F) UKUPNO – PASIVA	464.318	465.318
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	-	-

**FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2022. GODINU.**

08.11.2023 15:04:42

Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OIB/Matični broj: 99755865795 / 04804805  
Tvrtka: CENTROMONT j.d.o.o.  
Adresa: Dr. Franje Tuđmana 92A, 32232 SOTIN  
Datum predaje: 24.04.2023.

iznosi u kunama

**Račun dobiti i gubitka za poduzetnike**  
Za razdoblje: 01.01.2022. - 31.12.2022.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI		32.004	151.470
II. POSLOVNI RASHODI		185.488	182.589
III. FINANCIJSKI PRIHODI		-	-
IV. FINANCIJSKI RASHODI		-	-
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
IX. UKUPNI PRIHODI		32.004	151.470
X. UKUPNI RASHODI		185.488	182.589
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		-153.484	-31.119
XII. POREZ NA DOBIT		-	-
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		-153.484	-31.119

**CENTROMONT J.D.O.O.**  
**MB:04804805**  
**OIB:99755865795**

**Bilješke uz financijska izvješća  
na dan 31.12.2022. godine**

**Općenito**

Centromont je jed. Društvo s ograničenom odgovornošću (dalje: Društvo) za uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacija i plina i instalacija za grijanje i klimu.

Osnovna djelatnost Društva, temeljem upisa u Trgovačkom sudu je:

\* trgovinu i uslugu

Društvo zastupa samostalno Dario Lazić, direktor Društva.

Tijekom razdoblja Društvo je zapošljavalo 1 djelatnika.

**Bilješka 1. Značajne računovodstvene politike**

**1.1. Osnove sastavljanja**

Financijski izvještaji sastavljeni su sukladno odredbama Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja, koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja objavljenim u Narodnim Novinama 30/2008, propisanim kao okvirom financijskog izvještavanja temeljem odredbi Zakona o računovodstvu (Narodne Novine 109/07).

Financijski izvještaji pripremljeni su primjenom načela povijasnog troška. Detaljna objašnjenja priznavanja pojedinačnih pozicija dana su sklopu svake pojedinačne pozicije.

Financijski izvještaji prezentirani su u hrvatskim kunama (kn), s obzirom da je to valuta u kojoj je iskazana većina poslovnih događaja Društva.

Ovi financijski izvještaji pripremljeni su na principu neograničenosti poslovanja.

Sastavljanje financijskih izvještaja u skladu sa Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja zahtjeva od Uprave da daje procjene i izvodi pretpostavke koje utječu na iskazane iznose imovine i obveza, te objavu nepredviđene imovine i nepredviđenih obveza na datum finansijskih izvještaja, kao i na iskazane prihode i rashode tijekom izvještajnog razdoblja.

Procjene se temelje na informacijama koje su bile dostupne na datum sastavljanja financijskih izvještaja, te se stvarni iznosi mogu razlikovati od procijenjenih.

**1.1. Strane valute**

Transakcije u stranim sredstvima plaćanja prevode se u funkcionalnu valutu tako da se iznosi u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju po tečaju na dan transakcije. Monetarna imovina i obveze denominiraju se u stranoj valuti na dan bilance upotrebom srednjeg tečaja HNB važećeg na dan bilance. Prihodi ili rashodi od tečajnih razlika priznaju se u računu dobiti i gubitka za razdoblje u kojem nastaju.

## 1.2. Nematerijalna imovina

Prilikom nabave sredstva dugotrajne nematerijalne imovine se evidentira u visini troškova nabave umanjene za diskonte i rabate, a po uvećanju za zavisne troškove koji su nastali radi stavljanja sredstva u uporabu. Prilikom otuđenja imovine dobit/gubitak utvrđena prilikom prodaje evidentira se kao prihod/rashod tekućeg razdoblja.

## 1.3. Nekretnine, postrojenja i oprema

Materijalna imovina, iskazuje se po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju i trajna umanjivanja vrijednosti.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se po potrebi priznaju kao zasebna imovina samo ako će društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine, te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Popravci i održavanje nekretnina, postrojenja i opreme priznaju se kao rashodi razdoblja u kojem su nastali.

Amortizacija se knjiži kao trošak razdoblja, a obračunava se pravocrtnom metodom tijekom očekivanog korisnog vijeka trajanja imovine. Očekivani je korisni vijek trajanja prema oblicima imovine sljedeći:

Građevinski objekti i postrojenja	5 do 60 godina
Oprema	4 do 15 godina
Ostala dugotrajna imovina	10 godina

Korisni vijek trajanja, metoda amortizacije i ostatak vrijednosti preispituje se na kraju svake poslovne godine i ukoliko se očekivanja razlikuju od prethodnih procjena, promjene se priznaju kao promjene u računovodstvenim procjenama.

Svaka nekretnina, postrojenja i oprema koje su rashodovane ili prodane isključene su iz bilance zajedno sa pripadajućom akumuliranom amortizacijom. Bilo koja zarada ili gubitak nastao pri prestanku priznavanja imovine (izračunat kao razlika između neto prodanih primitaka i knjigovodstvene vrijednosti imovine u trenutku prodaje) se iskazuje u računu dobitka i gubitka u godini prestanka priznavanja.

## 1.1. Financijski instrumenti

Financijska imovina i obveze evidentiraju se inicijalno po trošku, koji predstavlja fer vrijednost dane ili primljene protučinidbe uključujući zavisne troškove transakcije. Nakon početnog priznavanja ulaganja koja su klasificirana kao raspoloživa za prodaju ili se drže za trgovanje vrednuju se po fer vrijednosti. Dobici ili gubici na ulaganjima koja se drže za trgovanje priznaju se na teret prihoda. Dobici ili gubici na ulaganjima raspoloživim za prodaju evidentiraju se u okviru kapitala i rezervi, sve dok se ulaganje ne proda, naplati ili mu se trajno smanji vrijednost, kada se kumulativna dobit ili gubitak prije iskazan u okviru kapitala i rezervi prenosi u korist ili na teret prihoda.

## 1.2. Najmovi

Najmovi u kojima društvo ne snosi bitan udio rizika i koristi vlasništva klasificiraju se kao operativni



najmovi. Plaćanja po osnovi operativnih najмова iskazuju se u računu dobiti i gubitka tijekom razdoblja najma.

### 1.3. Zalihe

Zalihe sirovina i potrošnog materijala vrednuju se prema nabavnoj vrijednosti (po principu prosječne ponderirane cijene) ili neto utrživoj vrijednosti, ovisno o tomu koja je niža.

Troškovi nabave obuhvaćaju kupovnu cijenu, uvoz carine, nepovratne poreze, troškove prijevoza i druge troškove koji se mogu izravno pripisati nabavci. Vrijednost trgovačkog i količinskog popusta umanjuje vrijednosti troškova nabave. Neto utrživa vrijednost predstavlja procjenu prodajne cijene u redovnom tijeku poslovanja umanjenu za varijabilne troškove prodaje.

Troškovi uključuju fiksne i varijabilne troškove koji se izravno odnose na određeni ugovor, te sve troškove koji se mogu pripisati ugovornim aktivnostima i rasporediti na pojedinačne ugovore na razumnoj osnovi, uključujući troškove posudbe za pojedine ugovore. Troškovi također uključuju troškove dodatnih radova, ako postoje.

Zalihe poluproizvoda i gotovih proizvoda vrednuju se prema cijeni proizvodnje ili prema neto utrživoj vrijednosti ovisno o tome koja je niža. Razduženje zaliha gotovih proizvoda utvrđuje se primjenom metode prosječnog ponderiranog troška.

Oštećene ili zastarjele zalihe procjenjuju se na dan bilance prema neto utrživoj vrijednosti.

Zalihe sitnog inventara jednokratno se otpisuju prilikom stavljanja u upotrebu.

### 1.4. Potraživanja

Potraživanja se početno mjere po fer vrijednosti. Ukoliko se naplata potraživanja odlaže za dulje vremensko razdoblje (dulje od 1 godine) a nisu ugovorene kamate, ili su ugovorene po stopi koja je niža od tržišne, potraživanja se priznaju u iznosu koji predstavlja sadašnju vrijednost budućih novčanih tokova diskontiranih primjenom tržišne kamatne stope.

Na svaki datum bilance Društvo procjenjuje postoji li objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti pojedinog potraživanja. Ako postoji objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti potraživanja iznos gubitka mjeri se kao razlika knjigovodstvene vrijednosti i procijenjenih budućih novčanih tokova. Knjigovodstvena vrijednost potraživanja se umanjuje upotrebom odvojenog konta ispravka vrijednosti. Iznos gubitka se priznaje u računu dobiti i gubitka.

Prihodi koji su ostvareni i za njih su učinjeni odgovarajući rashodi, ali nemaju elemenata da se evidentiraju kao potraživanja, iskazuju se kao aktivna vremenska razgraničenja prema svoti navedenoj u ispravi koja dokazuje nastali poslovni događaj. Kada se steknu uvjeti za ispostavljanje dokumenata po osnovi kojeg se stječu potraživanja, vremenska razgraničenja se prenose na račune potraživanja.

### 1.5. Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti uključuju novac u blagajnama, kratkoročne depozite kod banaka s ugovorenim dospeljem do 3 mjeseca i sredstva na računima banaka. Stanje novca na računima banaka i u blagajni iskazuje se u nominalnoj vrijednosti izraženoj u hrvatskoj valutnoj jedinici. Devizna sredstva na računima i u blagajni preračunavaju se na srednji tečaj HNB na dan bilance.

### 1.6. Porezi

Obračun poreza zasniva se na obračunu dobiti za tu godinu i usklađuje se za stalne i privremene razlike između oporezive i računovodstvene dobiti.

Obračun poreza na dobit vrši se u skladu s hrvatskim poreznim propisima. Odgođeni porezi

obračunavaju se korištenjem metode obveza za sve privremene razlike na dan iskazivanja bilance zbog vremenskih razlika priznavanja prihoda i rashoda čije se uključivanje u oporezivu dobit ne poklapa sa uključivanjem u poreznu dobit u okviru financijskih izvještaja. Odgođeni porezi obračunavaju se po poreznoj stopi koja je primjenjiva u godinama u kojima se očekuje da će se privremena razlika nadoknaditi.

### 1.7. Kapital

Upisani kapital iskazuje se u svoti koja je upisana u sudski registar prilikom osnivanja. Odnosno promjene upisa vrijednosti kapitala u trgovačkom registru.

#### (a) Prihodi od prodaje robe i usluga

Prihodi nastali prodajom robe priznaju se kada se značajan rizik i koristi vlasništva prenose na kupca, te kada ne postoji značajna neizvjesnost s naslova prodaje, pripadajućih troškova ili mogućih povrata robe.

#### (b) Prihodi od kamata

Prihodi od kamata priznaju se na vremenski proporcionalnoj osnovi, uzimajući u obzir stvarni prinis na ustupljena sredstva.

#### Bilješka 1. Prihodi od prodaje

Prihodi su u 2022. godini su slijedeći:

Pozicija	2021	2022
Prihodi od građevinskih radova	32.004,26	151.469,65
Ostali prihodi		
<b>Ukupno prihodi:</b>	<b>32.004,26</b>	<b>151.469,65</b>

#### Bilješka 2. Materijalni troškovi

Materijalni troškovi u 2022. godini iznose 92.233,86 kn a odnose se na troškove sirovina i materijala i vanjskih troškova:

Pozicija	2021	2022
Troškovi sirovina i materijala	76.981,44	75.459,19
Vanjski troškovi	18.941,19	16.774,67
<b>Ukupno materijalni troškovi</b>	<b>95.922,63</b>	<b>92.233,86</b>

#### Bilješka 3. Troškovi osoblja

Troškovi osoblja su 2022. godini iznosili 79.340,27 kune. Prosječan broj zaposlenih na bazi sati rada u 2022. godini je 1 djelatnik. Društvo nema definirane planove naknada umirovljenja za svoje zaposlenike, te sukladno navedenom nema niti rezerviranja za ove troškove.

Pozicija	2021	2022
Neto plaće i nadnice	56.178,36	51.094,82
troškovi iz plaće	17.105,12	16.467,85
Doprinosi na plaću	9.870,13	11.777,60
Ukupno troškovi osoblja	83.153,61	79.340,27

#### Bilješka 4. Ostali troškovi

Ostali troškovi iznose u 2022. godini 4.171,49 kn, sljedeće strukture:

Pozicija	2021	2022
trošak platnog prometa	2.528,33	1.637,45
ostali troškovi	504,00	2.534,04
Ukupno Ostali troškovi	3.032,33	4.171,49

#### Bilješka 5. Novac na računu i u blagajni

Struktura pozicije novca na računu i u blagajni na dan 31. prosinac 2022. godine bila je sljedeća:

Pozicija	2021	2022
Žiro račun	182,57	2565,15
Blagajna	109.667,62	142.667,62
Ukupno novac:	109.850,19	145.232,77

#### Bilješka 6. Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze na dan 31. prosinca 2021. godine struktura je sljedeća:

Pozicija kratkoročnih obveza	Stanje: 31.12.2021	Stanje: 31.12.2022
obveze za zajmove	476050,00	479260,00
Obveze prema dobavljačima	100.237,97	57.095,14
obveze prema zaposlenicima	32.560,52	83.655,34
obveze s tem. Nabave u got.	466,15	466,15
Obveze za poreze, dop. i dr. davanja	14.009,99	34.390,47
Ukupno kratkoročne obveze:	623.324,63	654.867,10

Dario Lazić

Osijek, 11.12.2022.  
**CENTROMONT d.o.o.**  
 za trgovinu i usluge  
 OIB: 99755865795



Sukladno čl. 144. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne nov. Br 111/93,34/99.52/00,118/03, 107/07,146/08,137/09,125/11,152/11,111/12, 68/13, i 110/15) i čl. Zakona o računovodstvu (Narodne nov. nr. 109/07,125/11,54/13 i 121/14) i društvenog ugovora tvrtke CENTROMONT J.D.O.O., DR. FRANJE TUĐMANA 92A, SOTIN, OIB 99755865795 na prijedlog Uprave društva donesena je

**ODLUKA**  
o pokriću gubitka za 2022. godinu

Točka 1.

Skupština društva odlučila je o pokriću gubitka za 2022. godinu u iznosu 31.119,70,00 kn, na slijedeći način

- iz zadržane dobiti
- iz ostalih rezervi
- prijenos na preneseni gubitak 31.119,70 kn

Točka 2.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja

Točka 3.

Ovu odluku provest će voditelj računovodstva društva.

U Osijeku, 14.04.2023.

Predsjednik skupštine:  
Dario Lazić

**CENTROMONT j.d.o.o.**  
za trgovinu i usluge  
OIB: 99755865795

